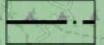


BALIKESİR İLİ, HAVRAN İLÇESİ, KALABAK MAHALLESİ 218 ADA/ 361,367,368 VE 369 NOLU PARSELLER İÇİN HAZIRLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

K



SINIRLAR PLANLAMA SINIRLARI



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI



TURİZM BÖLGESİ

SU-ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ



SU YÜZEYİ

PLAN NOTLARI:

- 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI BALIKESİR İLİ, HAVRAN İLÇESİ, KALABAK MAHALLESİ, 218 ADA, 361-367-368 VE 369 NOLU PARSELLERİ KAPSAMAKTADIR.
- TURİZM ALANI OLARAK PLANLANAN ALANA İLİŞKİN İLGİLİ KURUM VE KURULUŞLARDAN ALINACAK UYGUN GÖRÜŞ SONRASINDA İLGİLİ İDARECE İMAR PLANLARI ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ VE BU ALANLARDA YAPILAŞMA KOŞULLARI ALT ÖLÇEKLİ PLANLARDA BELİRLENECEKTİR.
- PLAN KOŞULLARI DIŞINDA "3194 SAYILI İMAR KANUNU", "HAVRAN 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN NOTLARI" VE "MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ" HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.